



ATA DA 8ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DE 2018 DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO MARANHÃO, REALIZADA EM 13 DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZOITO, NA SEDE DO CAU/MA, EM SÃO LUÍS-MA.

1 Às dezoito horas do dia treze de agosto de dois mil e dezoito, na sede do CAU/MA,
2 reuniu-se o Plenário do **Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Maranhão-**
3 **CAU/MA**, em São Luís-MA, em Seção Ordinária número oito de dois mil e dezoito.
4 **1.0 PRESENCAS:** **1.1. MEMBROS EM TITULARIDADE DO CAU/MA: MARCELO**
5 **MACHADO RODRIGUES**, Presidente; **CARLA DE AZEVEDO VERAS**, Vice-
6 Presidente e Coordenadora da COAPF-CAU/MA; **MÁRCIO CESAR DE CASTRO**
7 **ARAGÃO**, Coordenador da CEDEP-CAU/MA; **ARISTELSON MENDONÇA FREITAS;**
8 **JOSÉ MARCELO DO ESPÍRITO SANTO;** e o suplente de conselheiro na titularidade
9 **RAIMUNDO NONATO PINHEIRO CORRÊIA FILHO.** **1.1. AUSÊNCIAS**
10 **JUSTIFICADAS: BARBARA IRENE WASISNKI PRADO; LUIS EDUARDO PAIM**
11 **LONGUI; PAULO CASE ANDRADE FERNANDES RIBEIRO; ROGÉRIO HENRIQUE**
12 **FRAZÃO LIMA** (via ofício); **1.2. CONVIDADOS: LOURIVAL JOSÉ COELHO NETO,**
13 **Conselheiro Federal Suplente pelo CAU/MA; Conselheiros Suplentes: ALFREDO**
14 **MACHADO RODRIGUES e ANA ELIZA CANTHANHEIDE PEREIRA; 1.3. PESSOAL**
15 **DO CAU/MA: LUIS FERNANDO SILVA CUTRIM, Gerente Geral; MARCELO**
16 **AUGUSTO OLIVEIRA BELÉM, Gerente Administrativo e Financeiro; RAIMUNDO**
17 **NONATO NUNES RAMOS; Gerente Técnico e de Fiscalização; JOSÉ RAIMUNDO**
18 **OLIVEIRA JÚNIOR, Assessor Jurídico; 2.0 VERIFICAÇÃO DO QUÓRUM:** O
19 Presidente **MARCELO RODRIGUES** verifica o quórum de seis conselheiros
20 presentes. **3.0 ABERTURA:** Às seis horas do dia treze de agosto de dois mil e
21 dezoito o presidente **MARCELO RODRIGUES**, presidindo esta sessão,
22 cumprimentou os Conselheiros e os demais presentes e iniciou a 8ª Reunião
23 Plenária Ordinária do CAU/MA do ano 2018. **4.0 EXECUÇÃO DO HINO NACIONAL**
24 **BRASILEIRO:** O presidente **MARCELO RODRIGUES** convidou a todos as fazerem
25 de pé e ouvir o Hino Nacional Brasileiro **5.0 LEITURA E DISCUSSÃO DA PAUTA:** O
26 presidente **MARCELO RODRIGUES** leu a pauta e fez os ajustes necessários
27 aprovando a nova ordem do dia. **6.0 DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA 7ª**
28 **REUNÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/MA DE 2018.** O presidente **MARCELO**
29 **RODRIGUES** fez a leitura da Ata da 7ª Reunião Plenária Ordinária do CAU/MA, que
30 se encontrava com a equipe técnica do CAU/MA para ajustes e correções, nada foi
31 contestado pelos presentes, ficando a mesma aprovada por unanimidade. **7.0**
32 **APRESENTAÇÃO DE COMUNICAÇÕES: 7.1 COORDENADORES DAS COMISSÕES**
33 **PERMANENTES: 7.1.1 COMISSÃO DE ORGANIZAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO,**
34 **PLANEJAMENTO E FINANÇAS:** A coordenadora da COAPF, conselheira **CARLA**
35 **VERAS**, mencionou sobre a proposta de Alienação da Loja 05 do Edifício Rio Anil,
36 em resposta ao encaminhamento de comunicação interna da presidência do
37 CAU/MA, e por fim entregou ao presidente a Deliberação Nº 001-08/2018 da



38 COAPF para compor a documentação da pauta a ser apreciada. **8.0 ORDEM DO**
39 **DIA: 8.1 APRECIÇÃO DA PROPOSTA DA DELIBERAÇÃO Nº001-08/2018**
40 **COAPF-CAU/MA** - O presidente **MARCELO RODRIGUES** relatou aos presentes que, em
41 observância à negociação com a Caixa Econômica Federal em Brasília, apresentada na
42 última reunião plenária ordinária do CAU/MA, foi proposto o aluguel da agência da CAIXA,
43 localizada na Rua Portugal, Centro Histórico de São Luís. O presidente esclareceu que a
44 área disponível hoje, compreendendo a Sala 108 e as Lojas 03, 04, 05, gira em torno de
45 130m², enquanto que o prédio da CAIXA em questão tem aproximadamente 240m² de
46 área útil. Lembrou também que o efetivo uso da Loja 05 requer a venda da Sala 108, pois o
47 recurso para melhorias das instalações está vincula à receita de capital, não disponível no
48 momento. Ato contínuo, esclareceu que existe uma negociação nacional com a CAIXA a fim
49 de buscar melhores taxas bancárias, para tornar os CAUs/UF clientes deste e alavancar
50 discussões em tono do incentivo ao desenvolvimento urbano, trazendo ganhos
51 expressivos para profissão. Frente o estreitamento institucional com a CAIXA e levando-se
52 em consideração que a Loja 05 foi adquirido para finalidades específicas que hoje já não se
53 mostram adequadas, convertendo-se em um problema pois demanda dispêndio com
54 manutenção, a presidência encaminhou para análise da COAPF a proposta de alienação da
55 Loja 05, sendo que o recurso oriundo da venda da Sala 108 e da referida loja será aplicada
56 até que se encontre uma alternativa mais factível para instalação da nova sede do
57 CAU/MA. O presidente passou a palavra para o conselheiro **ARISTELSON FREITAS**,
58 coordenador adjunto da COAPF-CAU/MA, que fez a leitura da Deliberação nº 001-08/2018
59 que apresentou parecer favorável à alienação do imóvel Loja 05 do Edifício Rio Anil,
60 localizado à Rua dos Abacateiros nº 01, Jardim São Francisco, São Luís-MA. Feitas as
61 considerações, o presidente pôs a matéria em votação ao plenário, sendo a mesma
62 aprovada por unanimidade. **8.2 1º REPROGRAMAÇÃO DO PLANO DE AÇÃO E**
63 **ORÇAMENTO DO CAU/MA DO ANO DE 2018** - O presidente **MARCELO**
64 **RODRIGUES** passou a palavra ao Gerente Administrativo e Financeiro do CAU/MA Sr.
65 Marcelo Belém, que apresentou ao plenário os apontamentos encaminhados pelo setor de
66 planejamento do CAU/BR referente à 1º análise da 1º reprogramação do CAU/MA de
67 2018, já aprovada pelo plenário do CAU/MA. Os apontamos informados são, em sua
68 maioria, ajustes de planilha e teve como destaque dois itens: o primeiro se refere a
69 impossibilidade do uso de “superávit de exercícios anteriores”, haja visto a não entrada de
70 receita de capital com a venda da Sala 108, devendo esse recurso ser retirado do
71 planejamento vigente. O segundo item compreende o projeto “estruturação e adequação
72 da sede do CAU/MA” que, uma vez que o recurso oriundo da Sala 108 não existe de fato,
73 não temos como justificar a sua permanência desta ação. Por fim, o gerente Administrativo
74 e Financeiro esclareceu que a saída dos supracitados itens em nada alteraram a
75 reprogramação do orçamento de 2018 já aprovado anteriormente pela COAPF-CAU/MA e
76 pelo plenário no valor de R\$ 1.218.096,00 (um milhão, duzentos e dezoito mil e 96 reais)
77 para receitas e despesas, não havendo assim necessidade de nova deliberação quanto a
78 matéria. **9.0 ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL: 9.1 DEBATE SOBRE A LEI**
79 **MUNICIPAL DE REUSO DE ÁGUA** - O Presidente **MARCELO RODRIGUES** passou a
80 palavra para conselheira **CARLA VERAS** que informou sobre a necessidade de se
81 dar publicidade a Lei, seja por e-mail ou através do site, esclarecendo o que é e
82 como o arquiteto e urbanista pode atuar, já que corresponde a uma atividade



83 ligada ao profissional. O conselheiro **RAIMUNDO NONATO** esclarece que mais
84 uma área de atuação a Lei estabelece normativos que devem ser observados pelos
85 profissionais na hora de projetar. Feitas as considerações acerca do assunto o
86 Presidente **MARCELO RODRIGUES** questionou aos presentes quem se dispões a
87 desenvolver um material para esclarecer o teor a referida Lei. A conselheira
88 **CARLA VERAS** prontamente se colocou à disposição e se comprometeu em
89 desenvolver um informe técnico sobre o assunto em questão para a devida
90 divulgação nos meios de comunicação do CAU/MA. **9.2 CAMPANHAS**
91 **PUBLICITÁRIAS** - A conselheira **CARLA VERAS** relatou que alguns veículos de
92 informação tem procurado o conselho a fim de desenvolver matérias de assuntos
93 ligados à arquitetura e urbanismo e lembrou que esta atividade de ser incorporada
94 para manter sempre o CAU/MA em destaque em assuntos de interesse da
95 profissão. O presidente **MARCELO RODRIGUES** tomou a palavra e destacou que a
96 publicidade tem dois pontos de vista, um é o informativo e outro é a capacidade
97 operacional de absorver demandas externas, uma vez que o conselho se coloca à
98 disposição. Vale destacar que o conselho conta com pouco recurso humano e
99 algumas atividades acabam por ser acumuladas a outros setores a fim de atender a
100 todas as demandas. O presidente destacou que a devida representatividade do
101 conselho requer um entendimento da função deste perante a sociedade,
102 estabelecendo distinções entre os papeis das associações, sindicatos entre outras
103 entidades ligadas à profissão. Ato contínuo o presidente relatou sobre construção
104 de uma rede de informação e comunicação para atingir os profissionais, estudantes
105 e sociedade e solicitou a participação de todos no desenvolvimento desses
106 conteúdos. A conselheira **CARLA VERAS** retomou a palavra e informou o interesse
107 em retomar a atividade da “RODADA DE CONVERSA COM O ARQUITETO”, sobre
108 temas diversos a fim de aproximar a classe profissional. O conselheiro **ALFREDO**
109 **ALVES COSTA NETO** tomou a palavra e lembro da necessidade de o conselho
110 discutir outros temas que atingem a classe profissional e a sociedade, abordando
111 temas diversos a exemplo do “Plano de Mobilidade Urbana” ou o “Plano Diretor”. O
112 presidente retomou a palavra, agradeceu as colocações e lembrou que para a
113 devida efetividade das ações do CAU/MA se faz necessário o encaminhamento de
114 propostas estruturas afins de se sair do campo das ideias e discussões e que,
115 juntos, possam ser deliberadas ações sobre os mais diversos assuntos. Por fim, o
116 presidente questionou aos presentes quem se coloca a disposição para
117 desenvolver conteúdos afetos a profissão a fim de que estes sejam divulgados nos
118 canais do CAU/MA. O conselheiro **ALFREDO ALVES COSTA NETO** se
119 comprometeu a desenvolver, mensalmente, conteúdos técnicos e legislativos
120 ligados à profissão para serem divulgados nos canais do CAU/MA. **10.0**
121 **ENCERRAMENTO:** Nada mais tendo a tratar, o presidente **MARCELO RODRIGUES**
122 agradeceu a presença de todos os conselheiros e dos demais presentes e deu por
123 encerrada a sessão às vinte horas e dez minutos do dia treze de agosto de dois mil
124 e dezoito. Para constar, eu, **LUIS FERNANDO SILVA CUTRIM**, Gerente Geral do



125 CAU/MA, lavrei a presente ata que será rubricada em todas as suas páginas e, ao
126 final, assinada por mim e pelo
127 Presidente.....

Marcelo Machado Rodrigues
Presidente do CAU/MA

Luis Fernando Silva Cutrim
Gerente Geral do CAU/MA