



ATA DA REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO MARANHÃO, REALIZADA DIA 11 DE MARÇO DE 2014.

1 Aos onze dias do mês de março de dois mil e quatorze, às 19h00min, na sede do
2 Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Maranhão – CAU/MA, localizado na Rua dos
3 Abacateiros II, Lojas 3 e 4, Ed. Rio Anil, nº 1, São Francisco, nesta cidade de São Luís -
4 MA, sob a presidência do Arquiteto e Urbanista HERMES DA FONSECA NETO, presente
5 os Senhores Conselheiros Arquitetos e Urbanista ALEX OLIVEIRA DE SOUZA; LÚCIO
6 FLÁVIO PAIVA E PAIVA; GLADSTONE MAPURUNGA E SILVA JUNIOR; VERÔNICA
7 PEREIRA PIRES; VITOR HUGO DOS SANTOS PLUM; RICARDO LAENDER PEREZ e GRETE
8 SOARES PFLUEGER. Presentes também nesta Plenária o Conselheiro Federal ROBERTO
9 LOPES FURTADO e respectivo Suplente MARIA LAIS DA CUNHA PEREIRA, o
10 Coordenador da Fiscalização deste CAU/MA, Arquiteto e Urbanista RAIMUNDO NONATO
11 NUNES RAMOS e a Assessora da Presidência e das Comissões Dr^a FRANCIMARA
12 LOBATO PICANÇO ALBUQUERQUE. Em atendimento ao convite formulado pelo senhor
13 presidente HERMES DA FONSECA NETO, participaram também desta Plenária o
14 Promotor de Justiça e Coordenador do CAO-MA Excelentíssimo Senhor Dr. LUIS
15 FERNANDO CABRAL BARRETO JUNIOR; Secretário de Urbanismo da Capital
16 Excelentíssimo Senhor Dr. DIOGO DINIZ LIMA; e Assessor da Secretaria de Urbanismo
17 MATHEUS CARNEIRO LIMA; Arquiteto e Urbanista EMERSON DO NASCIMENTO FRAGA
18 e o Assessor Jurídico do CAU/MA, Dr. RAIMUNDO DA CONCEIÇÃO ALBUQUERQUE
19 FILHO. Constatado o número regimental de Conselheiros presentes, o Presidente saudou
20 a todos e abriu os trabalhos convidando a Conselheira VERÔNICA PEREIRA PIRES para
21 secretariar esta reunião que prontamente aceitou. Continuando os trabalhos o
22 Presidente apresentou os assuntos a serem tratados nesta plenária, os quais foram
23 encaminhados oportunamente a todos, por meio de instrumento de convocação. O
24 Presidente informou que a Ata da reunião anterior se encontrava na pasta de cada um,
25 solicitando sua apreciação para posterior votação. Após apreciação e respectivos
26 comentários sobre a Ata, posta em votação, foi aprovada por unanimidade e assinada
27 por quem de direito. Continuando o Presidente HERMES falou sobre o grau de
28 hierarquia entre o CAU/BR e os CAUs/UF. A Suplente de Conselheiro Federal MARIA
29 LAIS DA CUNHA PEREIRA, no uso da palavra, explicou sobre a composição de cada CAU.
30 O Presidente HERMES explicou sobre a importância e colaboração de cada Conselheiro
31 dentro do CAU. Falou também sobre a próxima visita a ser realizada por Conselheiros
32 deste CAU, com a participação do Conselheiro Federal ROBERTO FURTADO nas cidades
33 de Imperatriz e Açailândia, ocasião em que discutirão o Plano Diretor da cidade de
34 Imperatriz juntamente com o Senhor Prefeito e demais autoridades locais. Continuando
35 falou sobre a estruturação do Conselho, quando contratou pessoal, aquisição de móveis
36 e até um imóvel e a compra de dois veículos para a fiscalização e que os planos do CAU é
37 intensificar a fiscalização em todo o Estado, inclusive solicitou ajuda ao Senhor
38 Promotor Dr. LUIS FERNANDO CABRAL BARRETO JUNIOR, para que possam contribuir
39 com o desenvolvimento da nossa Capital, oportunidade em que, apresentou colegas com
40 Doutorado e alto conhecimento que se manifestam no desejo de contribuir nesta missão.
41 O Conselheiro GLADSTONE MAPURUNGA E SILVA JUNIOR falou sobre o trabalho
42 desenvolvido, quando da solicitação da Procuradoria da República no Estado do
43 Maranhão, nos autos do processo e do inquérito Civil, em relação à cidade de São José de



44 Ribamar, considerou a necessidade de algumas análises no que diz respeito ao espaço
45 público, por considerar lugar acessível a todos os cidadãos, e ter livre acesso a estes
46 espaços é um direito de todos e dever dos órgãos e entidades competentes facilitar este
47 acesso. Pois além da segurança da população, existe todo um grupo de ecossistema a
48 serem considerados para que o equilíbrio da vida coexista. Disse ainda que, desta forma,
49 se faz necessário a criação de normas que estabeleçam, através de um estudo delicado e
50 aprofundado, uso e ocupação do solo, bem como a regulamentação e implementação de
51 um código de postura destas áreas litorâneas, para que o crescimento urbano que se
52 fizer necessário, não atrapalhe o equilíbrio do bioma existente no litoral da cidade de
53 São José de Ribamar. O Conselheiro VITOR HUGO DOS SANTOS PLUM no uso da palavra
54 informou que ouviu uma reportagem em que falava sobre a necessidade da participação
55 de Engenheiro na realização de obras! Em razão de ter constatado a omissão do
56 Arquiteto, telefonou para os promotores da publicação informando da existência do
57 CAU/MA e da necessidade de correção na publicação, fazendo constar também a
58 participação do Arquiteto e Urbanista na realização das obras. O Presidente HERMES
59 mais uma vez apresentou o Promotor Dr. LUIS FERNANDO CABRAL BARRETO JUNIOR o
60 qual agradeceu o convite recebido e a imensa satisfação em participar deste momento
61 tão importante e do relacionamento estreito com os Arquitetos. Falou sobre o Plano
62 Diretor de uma cidade o qual deve ser técnico e sua elaboração com a participação
63 efetiva de Arquitetos, como base fundamental. Ficou decidido que haverá um termo de
64 cooperação em busca de fortalecer as ideias para que possamos desenvolver um bom
65 trabalho em prol da melhoria de nossa cidade. O Presidente HERMES comentou sobre o
66 Convenio a ser firmado. O Assessor Jurídico do CAU/MA Dr. RAIMUNDO DA CONCEIÇÃO
67 ALBUQUERQUE FILHO falou sobre o Convênio a ser elaborado/pactuado, o qual deve
68 ser extensivo a todos os demais municípios do Estado. O Presidente HERMES mais uma
69 vez apresentou o Secretário de Urbanismo da Capital Dr. DIOGO DINIZ LIMA,
70 Promotoria, na pessoa do Dr. BARRETO. Continuando falou sobre o Plano Diretor de
71 nossa Capital e das dificuldades em sua aplicabilidade. O Conselheiro RICARDO
72 LAENDER PEREZ se manifestou dizendo que é necessário que os estudos técnicos
73 relativos à matéria, disponíveis nos órgãos municipais, sejam disponibilizados para que
74 se possa apresentar colaboração técnica no processo de elaboração do novo Plano
75 Diretor para a Capital. O Conselheiro Federal ROBERTO LOPES FURTADO se pronunciou
76 sobre a expectativa em relação a atualização da lei de zoneamento e do Plano Diretor,
77 causou uma paralização do mercado de trabalho e que está existindo uma grande
78 dificuldade na obtenção de informações sobre o novo texto proposto junto aos órgãos da
79 Administração Pública responsáveis pela atualização da Lei. A falta de informações
80 sobre o novo texto da Lei, tem atrasado as discussões com todos os segmentos da
81 sociedade. Retomando a palavra o Presidente HERMES agradeceu a presença dos
82 convidados. Continuando o Presidente HERMES propôs ao Plenário o estabelecimento
83 do valor da diária a ser concedida dentro do Estado, por ocasião de viagem do
84 Presidente, Conselheiros, Assessores, Funcionários, Convidados e demais colaboradores,
85 do CAU/MA. O assunto foi bastante debatido. O Presidente HERMES propôs que o valor da
86 diária dentro do Estado seja de 80% sobre o valor da diária concedida pelo CAU/BR,
87 para deslocamento no território Nacional, conforme os dispositivos constantes das
88 Resoluções nºs 47/2013 e 70/2014, do CAU/BR, sendo aprovado por unanimidade dos
89 presentes. O Presidente HERMES também propôs que não seja concedida diária(s),



90 quando qualquer trabalho e/ou deslocamento seja realizado na região metropolitana de
 91 São Luís. A proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes. A Conselheira GRETE
 92 SOARES PFLUEGER no uso da palavra informou que pretende editar uma obra que trata
 93 sobre a vida do grande mestre Arquiteto e Urbanista, Professor CLEON NASCIMENTO
 94 LIMA FURTADO, e da Arquitetura moderna, para tanto, solicita a colaboração deste
 95 CAU/MA e dos demais colegas. O Presidente HERMES se manifestou dizendo que o
 96 CAU/MA dentro de suas possibilidades vai colaborar com o trabalho da colega GRETE. E
 97 na sequência, apresentou o Processo nº79452/2013, tendo como interessado o
 98 Arquiteto e Urbanista EMERSON FRAGA, o qual se manifestou via e-mail acerca dos
 99 termos do Edital do Concurso Público do Hospital Universitário, em especial quanto o
 100 valor da remuneração para o Cargo "Analista Administrativo - Arquitetura 1 - R\$
 101 4.732,00 - 40h", que desrespeita o piso salarial e ao final solicitou posicionamento do
 102 CAU/MA sobre o tema. O Arquiteto e Urbanista FABIO MOREIRA BATISTA via canal da
 103 ouvidoria do CAU/BR, também solicitou providência quanto ao Edital do Hospital
 104 Universitário. A Assessoria Jurídica do CAU/MA, após análise, verificou razões para
 105 impugnar o referido edital, encaminhando o processo à Coordenação de Fiscalização. A
 106 Coordenação da Fiscalização encaminhou a impugnação e documentos que a instruíram
 107 à EBSEH, ao IBFC e à superintendência do HUUFMA solicitando providências. O
 108 Processo foi encaminhado à Comissão de Exercício Profissional que após apreciação
 109 deliberou o seguinte: a) recomenda que inicialmente, seja encaminhado expediente ao
 110 Ministério Público Federal dando conhecimento dos fatos e solicitando as providências
 111 que estiverem no âmbito de sua competência; b) A suspensão momentânea do processo,
 112 até manifestação do Órgão Ministerial. A Deliberação da Comissão foi posta em votação
 113 do Plenário sendo aprovada por unanimidade dos presentes. Continuando o senhor
 114 Presidente apresentou o Processo Administrativo CAU/MA nº 101275/2014, que trata
 115 do Relatório de Gestão e a Prestação de Contas do Exercício de 2013 deste Conselho, o
 116 qual foi submetido à apreciação, análise e votação do Plenário deste CAU/MA, sendo
 117 **APROVADO** por unanimidade dos Presentes. Nada mais tendo a tratar, o Presidente
 118 **HERMES DA FONSECA NETO** agradeceu a presença de todos e deu por encerrada esta
 119 Plenária e para constar eu, **VERÔNICA PEREIRA PIRES**, Secretária desta reunião, lavrei
 120 presente Ata, que depois de lida aos presentes, posta em votação e aprovada por todos
 121 vai assinada por quem de direito. São Luís, 11 de março de 2014.

HERMES DA FONSECA NETO
Presidente

VERÔNICA PEREIRA PIRES
Secretária

CANTUÁRIA DE AZEVEDO
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
BRICO ESTABELECEMBRASILEIRO Nº 151 1997/1998
apresentação hoje, protocolado e registrado em
filme sob o nº
n.º 22 JUL 2014
Dr. José Tadeu, Conselho de Administração
João Maria, Conselho de Administração
João Tadeu, Conselho de Administração
Maria Davis, Secretaria Geral
Sobretitularia





CAU/MA

CARTUARIA DE AZEVEDO
Conselho de Registro de Títulos e Documentos
e Urb **MICROFILME** n.º

375879

REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO MARANHÃO, REALIZADA EM: 11 DE MARÇO DE 2014.

CONSELHEIROS ESTADUAIS	ASSINATURA
1. HERMES DA FONSECA NETO	
2. ALEX OLIVEIRA DE SOUZA	
3. LÚCIO FLÁVIO PAIVA E PAIVA	
4. GLADSTONE MAPURUNGA E S. JUNIOR	
5. RAIMUNDO NONATO PINHEIRO CORRÊA	
6. GILVANDRO FERNANDES OLIVEIRA	
7. VERÔNICA PEREIRA PIRES	
SUPLENTES	
8. VITOR HUGO DOS S. PLUM	
9. RICARDO LAENDER PEREZ	
10. GRETE SOARES PFLUEGER	
12. FLÁVIO MORAES REGO SALOMÃO	
13.	
14. ROSANGELA RIBEIRO DO ROSÁRIO	
15. POLYANA CRISTINA AMORIM SILVA	
CONSELHEIRO FEDERAL	
16. ROBERTO LOPES FURTADO	
SUPLENTE	
17. MARIA LAÍS DA CUNHA PEREIRA	
18.	
19.	



CAU/MA

SECRETARIA DE AZEVEDO
Conselho de Registro de Títulos e Documentos
e Títulos em Microfilme S.º

375879

CONVIDADOS	ASSINATURA
1. <i>João Pinheiro Lima</i>	<i>[Signature]</i> Sec. de Missões
2. <i>Mathias Carneiro Lima</i>	<i>[Signature]</i>
3. <i>Raimundo N. N. Ramos</i>	<i>[Signature]</i>
4. EMERSON DO N. FRAGA	<i>[Signature]</i>
5. <i>Denis Fernando C. Barreto Jr.</i>	<i>[Signature]</i>
6. <i>Francimara L. P. Albuquerque</i>	<i>[Signature]</i>
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	