

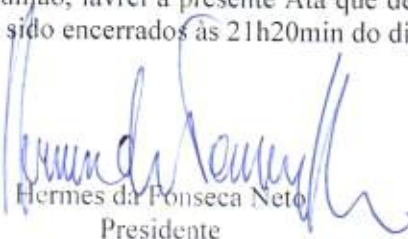


## ATA DA REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO MARANHÃO, REALIZADA DIA 05 DE MARÇO DE 2013.

1 Aos cinco dias do mês de março de dois mil e treze, às 19h00min, na sede do Conselho de  
2 Arquitetura e Urbanismo do Maranhão – CAU/MA, na Rua dos Abacateiros II, Lojas 3 e 4, Ed. Rio  
3 Anil, nº 1, São Francisco, nesta cidade de São Luís – MA, sob a presidência do Arquiteto e Urbanista  
4 **HERMES DA FONSECA NETO**, presentes os Senhores Conselheiros Titulares, Arquitetos e  
5 Urbanistas: **ALEX OLIVEIRA DE SOUZA** - Vice-Presidente; **LÚCIO FLÁVIO PAIVA E**  
6 **PAIVA**; **GILVANDRO FERNANDES OLIVEIRA**; **GLADSTONE MAPURUNGA E SILVA**  
7 **JUNIOR** e **VERÔNICA PEREIRA PIRES** - e os Conselheiros Suplentes Arquitetos e Urbanistas:  
8 **RICARDO LAENDER PEREZ**; e **VITOR HUGO DOS SANTOS PLUM**. Estiveram Presente  
9 também nesta reunião o Conselheiro Federal **ROBERTO LOPES FURTADO** e a Conselheira  
10 Federal Suplente **MARIA LAÍS DA CUNHA PEREIRA** e o Agente de Fiscalização deste CAU/MA,  
11 Arquiteto e Urbanista **RAIMUNDO NONATO NUNES RAMOS**. Como convidados especiais do  
12 CAU/MA para a apresentação de proposta de Convênios a serem firmados com a Prefeitura Municipal  
13 de São Luís, tivemos a presença do Ilm.º Sr. Secretário Municipal de Urbanismo, Terras e Habitação –  
14 **FELIPE CAMARÃO** e do Secretário Adjunto da **SEMTHURB** - Arquiteto e Urbanista **ANTONIO**  
15 **ARAÚJO COSTA**. Constatado número regimental de Conselheiros presentes, o Presidente saudou a  
16 todos e abriu a sessão convidando o Conselheiro **GLADSTONE MAPURUNGA E SILVA JUNIOR**  
17 para secretariar esta reunião que prontamente aceitou. Continuando os trabalhos o Presidente  
18 apresentou os assuntos a serem tratados nesta plenária, os quais foram encaminhados oportunamente a  
19 todos por meio de instrumento de convocação e que determinam nossa pauta. Dado a palavra ao  
20 Conselheiro Federal Roberto Lopes Furtado foi dito por ele que foi uma grande vitória e orgulho  
21 termos um Conselho próprio, tendo uma importância muito grande o CAU/MA estar afinado com o  
22 Governo Municipal, vez que os profissionais da Arquitetura e Urbanismo colaboram diretamente para  
23 o desenvolvimento urbano da cidade. Falou ainda da importância da presença no Plenário do ilustre  
24 Secretário Felipe Camarão, o que mostra o seu interesse na interatividade entre o poder Municipal e  
25 esta Autarquia, interesse que pode melhorar a qualidade de vida das pessoas. Dada a palavra ao Vice-  
26 Presidente do CAU/MA, Alex Oliveira de Souza, disse que está se construindo um Conselho de  
27 Fiscalização que é um marco histórico na sociedade. Disse ainda, que o CAU/BR, tem uma comissão  
28 própria de desenvolvimento de Política e Reforma Urbana e que a questão da política urbana tem que  
29 ser trabalhada de forma clara, visando melhorar as cidades, tal como discutido no seminário, levando a  
30 questão da moradia, como questão primordial a ser trabalhada com o governo municipal. Com relação  
31 a questão da acessibilidade e transporte, falou de sua importância e da necessidade de ser tratada com  
32 a Secretaria de Urbanismo, assim como a questão de infra-estrutura, dos instrumentos de gestão e sua  
33 democratização, com a participação de profissionais, governo e o CAU/MA. Por fim, relatou que o  
34 último tema que foi tratado no seminário foi a Urbanidade nas cidades e finalizou apresentando um  
35 relatório das atividades dos três módulos do SEMINÁRIO DE POLÍTICA URBANA promovido pelo  
36 CAU/MA e que foi apresentado no Seminário promovido pelo CAU/BR, no Rio de Janeiro. Dada a  
37 palavra ao Conselheiro Suplente, Arquiteto e Urbanista Ricardo Luender Perez, disse que a Blitz  
38 Urbana tem que ser levada pra valer, em razão da ocupação desordenada. O Conselheiro e Dir. Adm.,  
39 Gladstone Mapurunga e Silva Junior, perguntou ao Secretário quais são os critérios que a Secretaria  
40 está considerando para fiscalizar o crescente desenvolvimento urbano. Por sua vez, Vitor Hugo, quis  
41 saber os critérios que a Secretaria está considerando para a elaboração do Código de Obras do  
42 Município. Falou da necessidade do CAU/MA auxiliar a prefeitura na urbanização da cidade, com  
43 definições claras, entre elas, a discussão do Código de Construção e a Lei de Uso e Parcelamento do  
44 Solo Urbano, dando ênfase na acessibilidade das calçadas. Dada a palavra ao Ilustre Secretário Felipe  
45 Camarão, disse que já existem cartilhas em algumas cidades sobre a construção de calçadas, a ex. de  
46 São Paulo/SP, Belo Horizonte/MG, estando o assunto já disciplinado. O Secretário Felipe Camarão  
47 agradeceu o convite do CAU/MA para participar desta reunião e disse que, ao ser convidado para a  
48 pasta, a preocupação foi a gestão pública da mesma e pediu um voto de confiança dos membros do  
49 Conselho para o desenvolvimento das metas que pretende desempenhar junto à SEMTHURB, que o  
50 convênio se estenda além da fiscalização, inclusive para a parte técnica. Em seguida **FELIPE**  
51 **CAMARÃO** disse que atualmente a secretaria tem em seu quadro o quantitativo de 10 (dez)



52 arquitetos e que atualmente não existe nenhum processo parado na Secretaria. Continuou sua fala  
53 pedindo que seja realizado um convênio com o CAU/MA também na parte técnica. Com relação à  
54 questão da habitação, disse que levou ao conhecimento do prefeito o problema da confusão de  
55 atribuições entre Secretarias de Governo e acredita que a matéria será vinculada à Secretaria de  
56 Urbanismo. Disse que a questão ambiental também preocupa muito, tanto que motivou a elaboração  
57 de um check list. Que a parte da mobilidade urbana, também está sendo tratada pela Secretaria de  
58 Urbanismo, mas quem conduzirá será a arquiteta Fabíola Aguiar (resp. por outra secretaria). Com  
59 relação ao choque de ordem, diz que é extremamente necessário, mas foi recomendado pelo prefeito  
60 para fazer tudo com muita calma e segurança. Por fim, ressaltou a importância da atuação conjunta  
61 com o CAU/MA na ação fiscalizatória e propôs ainda se o CAU/MA poderia fazer um Seminário com  
62 os arquitetos da Secretaria para conhecimento de procedimentos de atuação conjunta. O plenário, de  
63 pronto, aprovou a proposta, marcando para o dia 19 de março de 2013, terça-feira, 19h00min.  
64 Retomada a palavra, o Presidente do CAU/MA, propôs a aprovação dos convênios de cooperação  
65 técnica, fiscalizatória e de projetos técnico-social com a Secretaria de Urbanismo, o que foi, de forma  
66 unânime, aprovada. Com relação à realização conjunta de seminário sobre Urbanismo pela Secretaria  
67 de Urbanismo, foi aprovado de forma unânime. A Conselheira **VERÔNICA** propôs escolher o nome e  
68 o local do Seminário. Discutido a proposta, ficou decidido que o nome e o local do evento será  
69 combinado oportunamente, estando a data mantida para o dia 19 de março de 2013. Passada a palavra  
70 ao Secretário Adjunto da Secretaria de Urbanismo, Arquiteto e Urbanista **ANTÔNIO ARAÚJO  
71 COSTA**, fez questão de registrar que o Presidente **HERMES DA FONSECA NETO** e seu vice **ALEX  
72 OLIVEIRA DE SOUZA**, se comprometeram a ajudar o Secretário da SEMTHURB no que puder para  
73 fazer um bom trabalho junto à Secretaria. Disse que o CAU/MA é um porto seguro para a secretaria.  
74 Ressaltou a importância dos urbanistas e solicitou ao Secretário permissão para que o CAU/MA faça  
75 sugestões na elaboração de cartilhas da secretaria ante a sua importância institucional para a sociedade  
76 e da necessidade da atuação conjunta. Retomada a palavra, o Presidente do CAU/MA, **HERMES DA  
77 FONSECA NETO**, pediu que o Secretário solicitasse reunião com o Prefeito. De logo foi informado,  
78 a impossibilidade marcar no momento a reunião. Foi informado pelo Presidente uma proposta de  
79 alteração do calendário das reuniões Ordinárias do CAU/MA para as segundas terças-feiras de cada  
80 mês, em substituição a proposta anterior aprovada, que determinava para as primeiras terças-feiras de  
81 cada mês. Posta em votação foi aprovada a alteração. Nada mais tendo a tratar, o Presidente agradeceu  
82 a presença de todos e em razão do adiantado da hora, determinou que os assuntos restantes da pauta  
83 não discutidos na presente, sejam encaminhados para a próxima reunião extraordinária a ser marcada,  
84 sendo a presente reunião encerrada e para constar eu, **GLADSTONE MAPURUNGA E SILVA  
85 JUNIOR**, Secretário desta reunião, lavrei a presente Ata que depois de lida e aprovada será assinada  
86 por todos. Tendo os trabalhos sido encerrados às 21h20min do dia 05 março de 2013.

  
Hermes da Fonseca Neto  
Presidente

  
Gladstone Mapurunga e Silva Junior  
Secretario



## REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA DO MARANHÃO – REALIZADA EM 05 DE MARÇO DE 2013.

CONSELHEIROS ESTADUAIS	ASSINATURA
1. HERMES DA FONSECA NETO	
2. ALEX OLIVEIRA DE SOUZA	
3. LÚCIO FLÁVIO PAIVA E PAIVA	
4. GLADSTONE MAPURUNGA E S. JUNIOR	
5. HIGOR MENESES B. BEZERRA	
6. GILVANDRO FERNANDES OLIVEIRA	
7. VERÔNICA PEREIRA PIRES	
<b>SUPLENTES</b>	
8. <del>V</del> ICTOR HUGO DOS S. PLUM	
9. RICARDO LAENDER PEREZ	
10. GRETE SOARES PLFUEGER	
12. FLÁVIO MORAES REGO SALOMÃO	
13. RAIMUNDO NONATO PINHEIRO CORREIA	
14. ROSANGELA RIBEIRO DO ROSÁRIO	
15. POLYANA CRISTINA AMORIM SILVA	
<b>CONSELHEIRO FEDERAL</b>	
16. ROBERTO LOPES FURTADO	
<b>SUPLENTE</b>	
17. MARIA LAÍS DA CUNHA PEREIRA	
18.	
19.	